

Uchwała Nr 1/2017

ZEBRANIA WIEJSKIEGO SOŁECTWA BIAŁOWIEŻA z dnia 13 lutego 2017 r.

w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Miejscowości Białowieża.

Na podstawie § 6 ust. 2 pkt. 3 Statutu Sołectwa Białowieża uchwalonego Uchwałą Nr XL/327/2013 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 4 października 2013 r. (Dz. Urzęd. Woj. Kuj.-Pom. z 2013r. poz. 3079) oraz § 4 ust.7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lipca 2016 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1182)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjąć plan Rozwoju Miejscowości Białowieża na lata 2017- 2020, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Sołtysowi Sołectwa Białowieża we współpracy z Burmistrzem Miasta i Gminy Mroczka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa.

SOŁTYS
Sołectwa Białowieża
Mroczka
.....
Podpis Przewodniczącego Zebrania

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁOWIEŻA

Na lata 2017-2020



SOLTYŚ
Sołectwo Białowieża
gmina Mroza
Wiesław Marchel

Białowieża, luty 2017 rok

SPIS TREŚCI

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BIAŁOWIEŻA	3
1. Historia	3
2. Położenie	3
3. Dostępność komunikacyjna	5
4. Liczba ludności (stan na 31.12.2016r.)	5
5. Inwentaryzacja zasobów miejscowości	5
5.1. Walory środowiska przyrodniczego	5
5.2. Walory środowiska historyczno-kulturowego	6
5.3. Imprezy	8
5.4. Tereny i obiekty	10
5.5. Gospodarka i rolnictwo	10
5.6. Ludzie, organizacje społeczne	11
6. Jaka jest miejscowość Białowieża?	12
7. Analiza SWOT	13
II. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁOWIEŻA.....	13
Chcemy, aby Białowieża była:	13
1. Kierunki rozwoju.	14
2. Priorytetowe przedsięwzięcia.	14
PRIORYTETY 1 – Tworzenie i modernizacja infrastruktury.	14
PRIORYTET 2 – Edukacja i integracja mieszkańców.	15

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BIAŁOWIEŻA

1. Historia

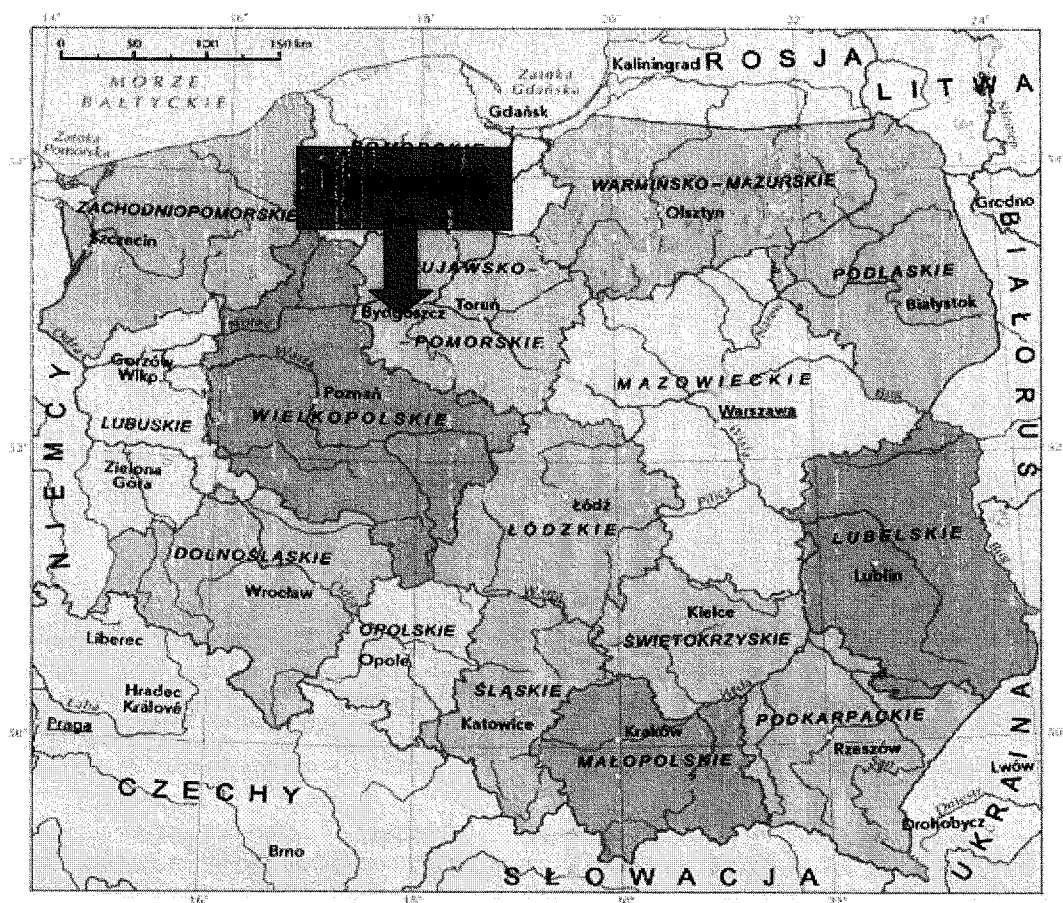
Białowieża jest najstarszą wsią w Gminie Mrocza. Wzmiankowana była już w źródłach w XIII wieku, w 1225r. Wówczas pojawił się taki jej zapis: *loca quo dicuntur Belevese*. W 1859 r. pojawia się nazwa Biała Wieża, później Białowieża.

Posiada nazwę kulturową, komponowaną, pochodzącą od słów: biała i wieża, może strażnicza, raczej z „białego” drewna. Nazwa miejscowości miała też postać Budy - pierwotnych leśnych osad przemysłowych, które po wyeksploatowaniu lasu i przygotowaniu w ten sposób terenu pod uprawę dawały początek osadom wiejskim.

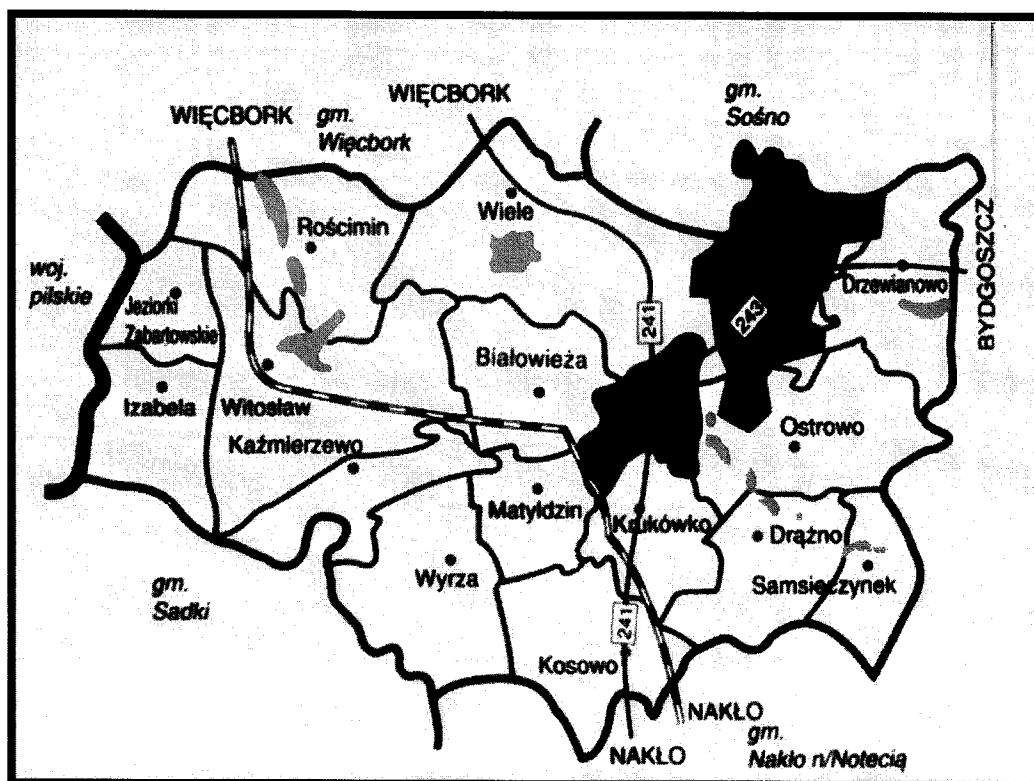
Właściciele: w 1391r. ziemię posiadał Mikołaj Zegarz, w 1453r. Elżbieta wdowa po Piotrze Włósciborskim, w 1456r. Sławobór z Orla. Księgi Grodzkie Nakielskie z lat 1556 i 1595 określają Białowieżę jako pustkowie, czyli *villam deserta*, właścicielami w tym czasie byli Orzelscy. W 1742 r. jako właścicielka pojawia się Teofila Potulicka. W 1823r. majątek Białowieża trafił w ręce rodziny Lehmann. Pruski spis powszechny z 1864r. podawał, że teren ten zamieszkiwało 70 mieszkańców, wymieniono jednego posiadacza ziemskiego, 4 budynki mieszkalne i 12 gospodarczych. W 1881 r. było już 10 domów mieszkalnych i 63 mieszkańców, z czego 44 to ewangelicy, a 19 katolicy. W wyniku parcelacji rolnej w 1925 r. majątek uległ podziałowi, a w 1936r. kolejna parcelacja doprowadziła do przejęcia przez państwo niemal całej Białowieży. Kilkaset hektarów podzielono na małe (ok. 10 ha) zagrody, pobudowano niewielkie drewniane chatki zwane „poniatówkami” oraz drewniane budynki gospodarcze. Część budynków z tamtych czasów przetrwało do dnia dzisiejszego. (*Źródło: Sławomir Łaniecki „Pałace, dwory i folwarki powiatu nakielskiego” 2005r.*)

2. Położenie

Białowieża położona jest w województwie kujawsko - pomorskim, powiecie nakielskim, w zachodniej części gminy Mrocza. Graniczy z takimi sołectwami jak: Wiele, Witosław, Matyldzin. Białowieża graniczy z miastem Mrocza. Dzisiejsze przysiółki: Jadwigowo, Orlinek. Wieś usytuowana jest między dopływami Rokitki z drogą do Łobżenicy w parafii zabartowskiej.



Mapa 1. Położenie Białowieży na tle kraju i województwa.



Mapa 2. Położenie Białowieży w Gminie Mrocza

3. Dostępność komunikacyjna

Miejscowość Białowieża posiada bardzo korzystne połączenie. Przez Białowieżę przebiega droga powiatowa o nawierzchni bitumicznej, relacji Mrocza - Łobżenica. Istotne znaczenie ma również niewielka odległość od miasta Mroczy (3 km) i Nakła n. Not. (15 km) oraz miasta wojewódzkiego - Bydgoszczy (40 km).

Mieszkańcy korzystają z komunikacji zorganizowanej przez PKS i prywatnego przewoźnika (bus). Na granicy wsi przebiega linia kolejowa relacji Oleśnica – Chojnice.

Przez sołectwo Białowieża przebiega trasa turystycznego szlaku rowerowego EUROROUTER1, prowadząca znad kanału La Manche we Francji do Moskwy.

4. Liczba ludności (stan na 31.12.2016r.)

Nazwa miejscowości	0-5		6-12		13-18		19-60		61-65		Pow. 65		Razem
	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M+K
Białowieża	3	0	5	6	5	6	39	34	2	3	9	12	124

5. Inwentaryzacja zasobów miejscowości

5.1. Walory środowiska przyrodniczego

- Rzeka Rokita
- Lasy
- Krajobraz wiejski



5.2. Walory środowiska historyczno-kulturowego

- Charakterystyczna zabudowa tzw. „poniatówki”



- Tadeusz Cwynar – artysta ludowy, rzeźbiarz
- Krzyż
- Figura

5.3. Imprezy

Mieszkańcy Białowieży organizują różne imprezy okolicznościowe, m.in. Dzień Babci, Dzień Dziadka, Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka. Uczestniczą także aktywnie w Dożynkach Gminnych, przygotowują wieńce oraz pieką chleb dożynkowy.







5.4. Tereny i obiekty

Gospodarstwa oddalone od sieci wodociągowej zaopatrują się w wodę z własnych ujęć głębinowych. Nieczystości płynne z Białowieży odprowadzane są do kanalizacji ściekowej. Mieszkańcy gospodarstw oddalonych od kanalizacji ściekowej odprowadzają ścieki do zbiorników bezodpływowych (szamb) oraz oczyszczalni przydomowej.

5.5. Gospodarka i rolnictwo

Na terenie Białowieży przeważają osady w postaci piasków gliniastych lekkich z glebami brunatnymi wyługowanymi. Przeważają gleby klasy średniej (IV, V klasa). Z produkcji roślinnej najczęściej uprawiane są: pszenica, żyto, buraki cukrowe i ziemniaki. Najczęściej hodowane zwierzęta gospodarskie to bydło i trzoda chlewna.

Struktura użytkowania gruntów, bonitacja gleb

Tab. 1. Powierzchnia gruntów [w ha i w %] według sposobu użytkowania

Miejscowość	Użytki rolne	Lasy (a)	Wody (b)	Nieużytki	Pozostałe grunty (c)	Grunty ogółem
Białowieża	769,20	11,07	4,09	7,76	37,12	829,24

- a- lasy, tereny zadrzewione, zakrzewione, parki
- b- wody stojące, wody płynące, rowy, zbiorniki
- c- drogi, budynki, budowle

Tab.2. Powierzchnia gruntów [ha] w poszczególnych klasach bonitacyjnych pod użytkami rolnymi

Sposób użytkowania gruntów	II	III	IV	V	VI	Powierzchnia łączna
Grunty orne	-	219,95	323,93	100,71	1,12	645,71
Łąki	-	2,29	66,07	20,67	3,22	92,25
Pastwiska	-	-	14,64	2,09	-	16,73
Sady	-	1,65	10,54	2,32	-	14,51
Ogółem w kl. bonit.	-	223,89	415,18	125,79	4,34	769,20

Źródło: Rejonowe Biuro Geodezji i Kartografii w Nakle n/Notecią

5.6. Ludzie, organizacje społeczne

- KGW – ok. 50- letnia tradycja



6. Jaka jest miejscowość Białowieża?

Co ją wyróżnia?	Najstarsza wieś, w gminie Mroczka, powstała szybciej niż Mroczka uzyskała prawa miejskie. Charakterystyczna zabudowa, tzw. „poniatówki”
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkalne, rolnicze
Kim są mieszkańcy?	Rolnicy, przedsiębiorcy (transport, hodowla koni, stolarz)
Co jest podstawą utrzymania?	Praca w gospodarstwach, własnych firmach
W jaki sposób są zorganizowani mieszkańcy?	KGW
Jak wygląda nasza wieś?	Rozproszona, średnio zadbana
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Dożynki, święta lokalne i państwowe i okolicznościowe
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Większość mieszkańców stara się dbać o obojętne w miarę możliwości finansowych
Jakie jest rolnictwo?	100 % indywidualnych gospodarstw rolnych, gospodarstwa rodzinne
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Komunikacja autobusowa PKS, prywatni przewoźnicy kursy Mroczka – Nakło n/Notecią
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Uatrakcyjnienie życia kulturalnego, sportowego, turystycznego, pozaszkolnego w sołectwie, współpraca z innymi sołectwami.

7. Analiza SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">▪ pomoc sąsiedzka, życzliwi, uczynni mieszkańcy▪ Euroroute1▪ Świetlica wiejska, plac zabaw	<ul style="list-style-type: none">▪ Zła jakość dróg▪ Brak chodników
MOŻLIWOŚCI/SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">▪ możliwość pozyskania środków zewnętrznych▪ bliskie sąsiedztwo Mroczy, Nakła i Bydgoszczy	<ol style="list-style-type: none">1. Wysoki procent osób bez pracy,2. Wyjazd mieszkańców za granicę, co grozi wyludnieniem wsi.3. Brak dostatecznych środków finansowych na inwestycje w sołectwie,4. Ubożenie społeczeństwa,5. Odpływ z miejscowości ludzi młodych,6. Brak ożywienia gospodarczego na terenie gminy Mrocza,7. Stały wzrost wydatków bytowych mieszkańców nie przekładający się na wzrost dochodów.

II. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BIAŁOWIEŻA

Chcemy, aby Białowieża była:

- Wsią zadbaną i uporządkowaną, aktywną i nowoczesną.
- Wsią atrakcyjną dla zamieszkania i chroniącą środowisko.
- Wsią wygodną i bezpieczną z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, dążącą do poprawy jakości życia jej mieszkańców.

1. Kierunki rozwoju.

Przyszłość tej miejscowości jest związana z głównymi funkcjami, jakie spełnia do tej pory. Funkcje te muszą być jednak na nowo zdefiniowane. Gospodarstwa rolne muszą być zdolne do generowania takiego dochodu, który jest konkurencyjny z dochodami z pracy po za rolnictwem. Jednak w przypadku tych najmniejszych gospodarstw koniecznością wydaje się praca zarobkowa, która będzie podstawowym źródłem dochodu.

Planowane kierunki rozwoju - inwestycje:

- budowa kanalizacji sanitarnej(przebudowa przepompowni ścieków),
- rekultywacja i budowa dróg,
- doposażenie placu zabaw przy świetlicy wiejskiej,
- budowa wiaty przystankowej,

2. Priorytetowe przedsięwzięcia.

PRIORYTETY 1 – Tworzenie i modernizacja infrastruktury.

Cel 1 - stworzenie warunków do działalności rekreacyjno-sportowej

Projekt 1 - Świetlica wiejska jako miejsce spotkań społeczności lokalnej.

- Zakup niezbędnego wyposażenia,
- Komputeryzacja obiektu,
- Umożliwienie dzieciom i młodzieży korzystania z dostępu do sieci internetowej,
- Zorganizowanie zajęć pozalekcyjnych,
- Miejsce spotkań dorosłych- dyskusje.

Projekt 2 - Doposażenie placu zabaw przy budynku świetlicy.

- Doposażenie placu zabaw
- Zagospodarowanie pozostałego terenu wokół świetlicy krzewami i roślinami ozdobnymi,

Cel 2 - unowocześnienie infrastruktury komunikacyjnej

- Rekultywacja dróg gruntowych w miejscowości
- Budowa wiaty przystankowej.

Cel 3 – Budowa kanalizacji sanitarnej

Realizacja zadania znacznie poprawi jakość życia osób mieszkających w Białowieży (dotyczy etap I)

- **ETAP I**

Harmonogram realizacji: 2017-2018

Kwota inwestycji: 1 730 000,00 zł

Źródło finansowania: PROW

- **ETAP II**

Harmonogram realizacji: 2019-2020

Kwota inwestycji: 2 600 000,00 zł

Źródło finansowania: PROW, RPO

PRIORYTET 2 – Edukacja i integracja mieszkańców.

Cel 1- działalność integracyjna i aktywizacja wśród mieszkańców sołectwa

- Organizacja rodzinnych pikników festynów wiejskich,
- Organizowanie spotkań tematycznych dla mieszkańców,
- Organizacja turniejów, meczy, rozgrywek sportowych.

Cel 2 – działalność szkoleniowo- edukacyjna

- Organizacja szkoleń i kursów dla rolników,
- Organizacja spotkań tematycznych dla pozostałych mieszkańców.